

Kolvik Samfällighetsförening
c/o Daniel Klein
Sjöbjörnsvägen 66 A lgh 1405
117 67 STOCKHOLM

Värmdö den 17 december 2012

Motion till Kolviks Samfällighetsförening årsmöte

Med anledning av beslutet som togs på den extra årsstämman den 2 december 2012 angående förändringar av den befintliga trafikstrategin får sådan stor påverkan på området och att det var så få medlemmar på stämman i förhållande till totala antalet medlemmar i föreningen vill jag att frågan prövas på nytt. Det var inte tydligt i kallelsen vilka beslut som skulle tas och därför tror jag att flera medlemmar inte förstod vad man skulle rösta om.

Ska vi göra en förändring av trafikstrategin så tycker jag att det behövs ytterligare ett beslut där vi innan årsmötet är tydliga med vilka alternativ som står mot varandra. Jag tror för min del att flera medlemmar uteblev från mötet eftersom man inte uppfattade att ett så viktigt beslut skulle tas.

Det förslag till trafikstrategi som styrelsen arbetat fram tycker jag fyller alla dagens och framtidens behov för områdets trafik. All expertis talar för att de bredder på vägarna som styrelsen föreslår är det optimala för alla.

Jag vill därför att den ordinarie årsstämman tar ställning till följande förslag som är identiskt med det förslag till trafikstrategi som styrelsen la fram på den extra årsstämman;

Trafikstrategi

Denna trafikstrategi syftar till att ha ett dokument förankrat vid medlemsstämma som stöd för styrelsens arbete vad avser vägarna och dess trafik.

Dokumentet behandlar frågor om:

- Vägarnas standard och skötsel
- Vägarnas syfte och säkerhet

Vägarna avser att förse områdets medlemmar med möjlighet att via bil, cykel och övriga fordon samt gångtrafikanter att ta sig in och ut från området och röra sig i området på ett säkert sätt. Vägarna är avsedda främst för medlemmarna, deras gäster, servicetrafik samt för dem som hyr båtplats.

Samfälligheten ansvarar för 8 km väg varav huvuddelen ägs av samfälligheten. Vilka vägar som samfälligheten ansvarar för framgår av förrättningen för Hemmesta GA:3.

Detta dokument ska även ses som medlemmarnas vilja i arbetet med omförrättningen. I det fall fakta skiljer sig åt mellan trafikstrategi och omförrättning är det omförrättningen som gäller.

Typer av vägar (ÅDT = Årsdygnstrafik)

Lokalgata (beräknad ÅDT 0-125)

På lokalgata samsas gående, cykel och övriga fordon på samma begränsade vägbana med en vägbredd om ca 3-4 m. Lokalgatan är utrustad med väganordningar såsom belysning, trummor, vägnamnskyltar, diken och eventuella farthinder.

Gång och cykelvägar

Våra gång- och cykelvägar samt trappor är uppmärkta men vinterunderhålls inte av föreningen, vilket tydliggörs genom skyltning.

Uppsamlingsgata (beräknad ÅDT 125-)

Kolviksvägen från Furubackvägen fram till Tegelstigen, Furubackvägen från Skärgårdsvägen till Smedsvägen, Smedsvägen från Furubackvägen fram till Alkällevägen och Alkällevägen mellan Smedsvägen och Hasselbacken. Kärlekstigen och Sveavägen längs med Skärgårdsvägen. Uppsamlingsgatorna är våra gator med störst trafikmängd och flest oskyddade trafikanter. Vägen ska klara ca 4,5 m bred körbana och 1,5 m för gång-cykel förutsatt att Samfälligheten har tillgång till erforderligt vägområde. Uppsamlingsgatorna är utrustade med väganordningar såsom belysning, trummor, vägnamnskyltar, diken och farthinder. Trottoar ska anläggas..

Beläggning Lokalgatan beläggs med y1g (Y1G = ytbehandling i ett lager på grusunderlag) och har IM som del av bärlager. Uppsamlingsgatan får en AG (grövre typ av asfalt) och en ytbehandling av Y1G.

Belysning

Belysning ska finnas vid samtliga lokalgator och uppsamlingsgator och den ska på sikt vara utrustad med energibesparande åtgärd såsom sensor, styrning eller annat.

Säkerhet

Vägarna ska vara så upplysta och underhållna så att oskyddade trafikanter tryggt kan ta sig från området till Hemmesta C.

Hastighet

Hela området har en hastighetsgräns på 30 km/h vilket skyltas vid alla infarter.

Bärighet

Vägarna ska klara sopbil och övriga servicefordon om 10 ton, begränsningar kan införas under tjällossning. Detta skyltas vid alla infarter.

Parkering

Parkering förbjuden i hela området utöver platserna i anslutning till båtplatserna. Beslut om parkeringsförbud fattas av kommunen.

Tillgänglighet in- och utfart

Infarterna omfattar Sveavägen/Kärleksstigen, Furubackvägen, Alkällevägen och Näsvägen.

Genomfartstrafik

Ingen genomfartstrafik är tillåten vilket framgår av skyltning vid infarterna.

Farthinder

Farthinder kan komma att sättas upp efter beslut på årsmöte.

Underhållsplan

Enligt 19§ SFL ska samfällighetsförening under viss förutsättning avsätta medel till en fond för att säkerställa underhåll och förnyelse av gemensamhetsanläggningen. Styrelsen är då skyldig att också upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Samfälligheten kommer att föreslå stadgeändringar för att möjliggöra fondavsättningar och kommer då även att förelägga en underhålls- och förnyelseplan i enlighet med nedanstående.

Finansiering av drift och underhåll

Drift och underhåll finansieras via avgifter från föreningens medlemmar. I och med att detaljplanen antagits har Samfälligheten ingen rätt till statligt stöd för drift och underhåll då våra vägar ligger inom kommunalt väghållningsområde.

Medlemmarna erlagger en årlig avgift för drift och underhåll som beräknas utifrån faktiska driftkostnader samt den framtagna underhållsplanen.

Medlemmarna betalar även i enlighet med Anläggningslag (1973:1149) 48§a en slitageavgift vid byggnation eller kontinuerlig användning av tyngre fordon. Om medlem har ett fordon med axeltryck över 6 ton registrerat på sig eller brukar någon annans fordon minst 1 gång i veckan erläggs årligen en slitageavgift motsvarande en extra permanentavgift för drift och underhåll. Medlem är skyldig att anmäla detta till styrelsen senast 31 dec varje år inför nästa års debitering.

Om någon använder vägarna för transport vid nybyggnation av huvudbyggnad är medlem skyldig att erlägga en slitageavgift motsvarande en extra permanentavgift. Om vägen skadas kommer ytterligare utdebitering ske. Vid byggnation av tillbyggnad eller komplementbyggnad betalar medlem en slitageavgift motsvarande en halv extra permanentavgift. Vid styckning av fastighet erläggs ingen särskild avgift men denna fastighet blir automatiskt medlem i samfälligheten med dess förpliktelser.

Drift

Driftåtgärder som belastar föreningen är snöröjning, halkbekämpning, sopning, kantbeskärning m.m. Ytterligare driftåtgärder är snöpinnar och påfyllning av sandlådor.

Underhåll

Underhåll avser åtgärder, vars syfte är att bevara eller återställa en anläggnings ursprungliga och önskade egenskaper. Man kan även prata om förebyggande och avhjälpande underhåll. Åtgärder som är aktuella är: återställande av slitlager, dikning och utbyte av trummor, bärighetshöjande åtgärder, bergschakt i diken, avverkning av träd i vägområdet, m.m.

Beläggning Bör under normala förhållanden ha en livslängd på 20-30 år, givetvis beroende på trafikmängd, trafikkategori, vägkroppens kvalitet osv. Lagning av sprickor mm bör göras minst vartannat år.

Dikning

På en belagd väg bör det utföras med 10-15 års intervall

Trummor

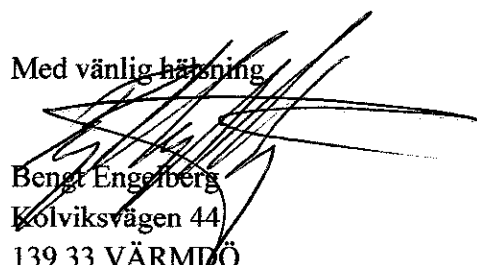
Lagning och byte av trummor utförs efter behov vid uppkomna skador, svårt att tala om livslängd, olika känslighet beroende av material och kvalitet på vägkropp

Medlems skyldighet

Varje fastighetsägare är skyldig att rensa sina trummor under infart. Om trumman saknar rätt dimension eller inte rensar trumman kan föreningen byta trumman eller rensa densamma och

fastighetsägaren får ersätta föreningen för dessa kostnader. Information om rätt dimension framgår av instruktion på hemsidan. Fastighetsägaren ska först informeras om åtgärden. Varje fastighetsägare är ansvarig för att häckar eller motsvarande är klippta i enlighet med instruktionen på hemsidan. Instruktionen syftar till att förbättra sikten vid korsningar samt att undvika skador på fordon från växtlighet. Inga häckar eller annan växtlighet får förekomma på föreningens vägmark om inte särskild överenskommelse träffats med styrelsen. Om fastighetsägaren inte sköter detta åtagande kan föreningen utföra arbetet och debitera fastighetsägaren. Fastighetsägaren ska först informeras om åtgärden.

Med vänlig hälsning



Bengt Engelberg
Kolviksvägen 44
139 33 VÄRMDÖ
0709-90 19 36