

**Styrelsen för Kolviks Samfällighetsförening lämnar härmed följande verksamhetsberättelse för år 2010**

Styrelsens ordinarie ledamöter har varit:

Ordförande	Anna Anderman
Vägfogde och vice ordförande	Tony Helin
Sekreterare	Petra Sörme
Kassör	Mari Macklin
Bryggfogde	Mikael Salin
Grönområdesansvarig	Vassilis Bonnici
Suppleanter	Per Blomberg Peter Wetterstrand
Funktionärer	Vice bryggfogde (utanför styrelsen) Gunnar Coulianos
Revisorer	Torbjörn Gothenby Rolf Tellander
Revisorssuppleant	Johan Bynke
Valberedning	Camilla Lindman Camilla Carlbom
Firmatecknare	Firmatecknare har varit Anna Anderman och Mari Macklin.
Sammanträden	<p>Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 13 protokollförda ordinarie sammanträden. Förutom styrelsen har det startas en väggrupp för att stödja styrelsens arbete med renoveringsarbetet av vägarna. Väggruppen har bestått av Bengt Engelberg, Martin Sandberg, Katrin Nordén, Mari Macklin, Tony Helin och Anna Anderman.</p> <p>Styrelsen kallade medlemmarna till en extrastämma den 24 oktober för att informera om VA-arbetet och fatta beslut om bland annat förrättning, trädfällning, anlåtande av vägkonsult och rätt att teckna avtal om ledningsarbeten.</p>

Ekonomi	<p>Under året har ett administrativt system vägfäsk införskaffats för att minska det administrativa arbetet med fakturor och uppdatering av debiteringslängd.</p> <p>Kontakter har tagits med banker för att förbereda eventuella lån för att kunna genomföra erforderligt renoveringsarbete av vägar och belysning.</p> <p>I övrigt hänvisar vi till den ekonomiska redogörelsen .</p>
Driftbidrag	<p>Ordinarie driftbidrag har erhållits för år 2010 med 19.056 kronor från Trafikverket.</p>
Väghållning	<p>För vintern 2010/2011 har Mats Karlsson, Nora Gård anlåtats för plogning och AW Anderssons Åkeri för sandning.</p> <p>Sommarunderhållet har utförts av Mats Karlsson, Nora Gård och AW Anderssons Åkeri, under ledning av Tony Helin.</p> <p>Under året har ca 75 m av Vasavägen fått nytt bärlager då hela vägpartiet gick sönder under våren.</p>
Belysning	<p>Entreprenör för elleveranser och har varit Vattenfall / Södertörn Elnät AB.</p> <p>Entreprenör för underhåll är Boo Energi.</p> <p>Rejlers i Gävle har tagit fram förslag till en belysningsplan och är även kontrakterade för att ta fram en tydligare specifikation för projektering av något förtätad belysning och på sikt nya stolpar och mer energieffektiv armatur och styrning. I och med att Vattenfall gräver ned sina elkablar blir vi ansvariga för trästolparna om vi inte vidtar någon åtgärd.</p>
Grönområden	<p>Städdag genomfördes under våren. Deltagande av medlemmar var ca 40 pers. På städdagen märktes träd upp på området som medlemmar tycktes borde röjas bort. Detta godkändes på extra medlemsmötet under hösten. Dessa kommer tas bort när det blir möjlighet för trädröjare.</p> <p>Av säkerhetsskäl röjde Vattenfall under hösten träd och grenar längs vägar runt om i samfälligheten. Vi ber alla fastighetsägare att ta hand om rester och ris som i förekommande fall lämnades på eller i anslutning till fastigheten.</p>

- Under året har en grönområdesplan utarbetats för att underlätta arbetet för styrelsen och den grönområdesansvarige.  
En ny sittmöbel har införskaffats till badplatsen.
- Bryggor  
Bryggor: Sågviksbyggans pålar hade rest sig efter vintern vilka justerades.  
Bommen till rampen lagades efter att ha skadats av snöplogen.
- Uppdrag från årsstäm  
Reparation av trappan ner från Tottkällevägen till badet. Arbetet fördröjts då kostnaderna inte kunnat täckas av tilldelad budget varför reparationsarbetet återstår.  
Trädfällningen som beslutades vid extra medlemsmöte den 24 oktober har inte kunnat genomföras då snön kom redan i november. Trädfällningen som beslutades vid ordinarie årsmöte har genomförts.
- Hemsida/e-post  
Hemsidan har fått mer fokus under året där information läggs ut till medlemmar mer regelbundet. Krönika som skrivs av ordförande läggs ut för information till alla medlemmar vad som händer på området.  
En satsning på digitala utskick sjosattes med en insamling av e-postadresser till samfällighetens medlemmar. Detta innebär möjlighet att kommunicera mer regelbundet och mer kostnadseffektivt. Styrelsen får även en ökad dialog och smidigare feedback från medlemmarna.  
Vid årets slut omfattade mail-listan ca 90 adresser. Målet är att få samtliga medlemmar/fastighetsägare i samfälligheten som har en mail-adress att ansluta sig.  
Under året har vi även bytt webbhotell.  
Vår hemsidesadress är: [www.kolvik.com](http://www.kolvik.com) och adressen till styrelsen är [registrera@kolvik.com](mailto:registrera@kolvik.com). På föreningens hemsida finns namnen på samtliga styrelseledamöter med mail-adresser.
- Bygglovsärenden  
Styrelsen har hanterat bygglovsärenden som rör kommande pump- och nätstationer samt ombyggnad av busshållplats vid Näs vägen. Styrelsen har inte funnit anledning att ha synpunkter på något av de bygglovsärenden som inkommit under året.

- Detaljplanen Den 1 juli 2010 vann detaljplanen för K1 laga kraft. Den 7 december vann detaljplanen för K2 respektive K4 laga kraft.
- Lantmäteriförrättning Styrelsen har förberett en omprövning av förrättningen i avvaktan på att detaljplanerna ska vinna laga kraft. En ansökan om omprövning av förrättningen lämnades in den 21 januari 2011.
- Övrigt Föreningen har lämnat synpunkter på ett bygglovsärende i Haghulta som påverkar förhållandena för de boende på Kärleksstigen. Föreningen har även lämnat synpunkter på förslag till trafiklösning för Hemmesta centrum. Styrelsen valde att inte lämna några synpunkter på den föreslagna översiktsplanen. Kommunen fattade den 14 juni beslut om att byta namn på Alpstigen till Alptoppsvägen och från Örnvägen till Örnklovägen. Föreningen har vid två tillfällen motsatt sig beslutet men mmunen har ändå valt att fastställa beslutet.

Styrelsen för Kolviks Samfällighetsförening