

## **Väsentliga händelser under räkenskapsåret eller efter dess slut**

### **Slitage på vägarna**

Byggandet i området har av naturliga skäl minskat något sedan tidigare år, mindre underhållsinsatser har genomförts. Vi planerar att göra en ordentlig genomgång inför 2021 då vi ändå skall asfaltera i K3.

Lamporna i vår belysningsanläggning börjar närma sig slutet av sin livslängd, vi byter successivt ut belysningen mot LED, en större insats

### **Lantmäteriförrättningar**

Genomförandet av K3 är i full gång, under 2020 blev belysningsanläggningen klar och under april.

I föreningens medlemsregister ingick vid årsskiftet 338 fastigheter samt 120 båtplatser i föreningen. Totalt finns 572 ägare registrerade.

### **Styrelsen**

Styrelsen har sammanträtt 7 gånger under perioden.

### **Grönområden – 2020**

Även detta år började med ett antal stormar som orsakar en hel del trädskador som vi får ta hand om.

Bl a föll det träd över vår sjöbod nere vid badplatsen och runt om i hela Kolvik.

På grund av rådande corona pandemi togs beslut om att ställa in årets städdag. Trots detta var det några tappra som hjälptes åt att städa upp vid badplatsen och ta bort sly och kratta igenom sanden.

Under året har vi genomfört flera stora slyröjningar runt om i vårt område. Nere vid Blötviken iordningställdes även grönytan där vi planerar ett aktivitetsområde för våra medlemmar.

Under året genomfördes en upphandling av två st hastighetsdisplayer som inledningsvis sattes upp på Furubacksvägen samt Näsvägen.

Under hösten startade vi även upp en trafikgrupp som har till uppgift att verka förebyggande gällande vår trafikmiljö i Kolvik.

Under året fortsatte arbetet med att ta ner flera träd angripna av granbarksborren.

Vi har även genomfört en röjning kring kronbryggan och tagit bort de träd som "vuxit" in i bryggan för att undvika skador samt utfört en kantklippning av sly längs våra vägar.

## **Brygganläggningen**

Under våren återmonterade vi badstegar på bryggorna i Sågviken samt på nocken av den populära blötviksbyggan som utnyttjas mycket för bad. På betongbyggnaden i Sågviken gjöt vi fast rostfria bultar tillbadstege för säkert montage. Vatten till alla byggnader kopplades på.

El-Finess monterade en kombinerad lys och elstolpe längst ut på blötviksbyggnaden. Byggnaden har nu två sådana stolpar. Under 2021 planeras att komplettera stolpen med vattenutkastare.

Tyvärr så ställdes vår årliga gemensamma byggarbetsdag in på grund av pandemin.

Utmed betongpontonen längst ut vid sågviksbyggnaden bytte vi ut 12 stycken kättingar till bojar som gjort sitt efter 8 år.

Det var högtryck i hamnen och stor efterfrågan på båtplatser, i stort sätt allt var uthyrt. Många var hemma under pandemin och valde att semestra i skärgården vilket ledde till stor aktivitet. Efter mycket pysslande trots underskott av platser kunde vi ändå erbjuda kolvikbor plats till sina nya båtar.

Vi gick vidare med att förbereda förslaget av ombyggnad av Sågvikshamnen som presenterades på stämman 2020. Förslaget innefattade ombyggnad av sågvikshamnen till en skyddad hamn samt avveckla vissa bojar och ersätta dessa med mer praktiska y-bommar. Efter mycket arbete med tillstånden och diskussioner med kommunen fick vi slutligen bygglov på den nya anläggningen. Beslut om ombyggnad kommer att tas på stämman 2021.

Under hösten stängde vi av vattnet till Sågvikshamnen i förtid då en ledning brustit. Övrigt vatten stängdes av senare i november. Vattenförbrukningen under 2020 var 6 kubikmeter. Badstegar togs upp för vinterförvaring vid och på bryggorna.

Kolvikshamnen var förhållandevis skonad från skadegörelse och stölder under 2020