

Förslag från styrelsen 2012

Punkterna nedan refererar till motsvarande punkter från dagordningen i kallelsen till årsmötet.

11. Framställningar från styrelsen

a. **rätt att teckna avtal med kommunen**

Styrelsen föreslår stämman att ge styrelsen rätt att teckna avtal med kommunen och berörda entreprenörer om vägåtgärder i enlighet med staten för utförande.

b. **rätt att teckna avtal med fastighetsägarna**

Styrelsen föreslår stämman att ge styrelsen rätt att teckna erforderliga avtal med de fastighetsägare som berörs av förrättningen vad avser mark som omvandlats till vägområde i de antagna detaljplanerna. Ersättningen till fastighetsägarna får inte överskrida angivna budgetramar i staten för utförande.

c. **rätt av ta upp banklån**

Styrelsen föreslår stämman att ge styrelsen rätt att teckna lån i enlighet med staten för utförande. Summan uppgår till totalt 21 000 000 kr.

13. Styrelsens förslag till verksamhet, utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

a. Styrelsen föreslår oförändrad avgift om 320 kr/andelstal. Sista inbetalningsdag för drift och underhållsstat fastställs till den 30 april 2012.
Vid påminnelse debiteras 50 kr per påminnelse.

b. Styrelsen föreslår en utdebitering om 4000 kr/andel. Andelstal 1/1 för 240 fastigheter övriga 54 fastigheter berörs inte av denna avgift i enlighet med debiteringslängd för utförande. Sista inbetalningsdag för utförandestat fastställs till den 30 april.
Vid påminnelse debiteras 50 kr per påminnelse.

När banklånet och villkoren för detsamma är fastställt samt när förrättningen vunnit laga kraft kommer en extra medlemsstämma att hållas för att fastställa den slutliga debiteringslängden och eventuell tillkommande andelsavgift för 2012.

18. Städdag

a. Datum för städdag den 5 maj.